

Wir bieten Ihnen

- **Drei unabhängige Diplom Sachverständige** für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken (DIA)
- Produktwahl nach Ihren Bedürfnissen
- Einholung aller relevanten Unterlagen inklusive Rechercharbeiten
- Bis auf den Besichtigungstermin komplett kontaktlose Abwicklung möglich
- Besichtigung mit Fotodokumentation
- Wertermittlung nach gesetzlichen Richtlinien
- Zugriff auf beurkundete Verkaufspreise
- Zeitnahe Fertigstellung
- Bewertungen in ganz Schleswig-Holstein

Wir liefern Ihnen

- **Verkehrswertgutachten**
ausführliche Herleitung der Wertansätze
oder
- **Kurzgutachten**
nachvollziehbare und kurz gefasste Herleitung

Ihr Team



Neben der unabhängigen Sachverständigen-expertise bietet Ihnen Premium Immobilien Nord professionelle Maklerdienstleistungen für Verkauf, Vermietung und Kaufbegleitung.

Rufen Sie uns jetzt für eine bedarfsgerechte und unverbindliche Beratung an.

Tel.: 0431 - 90 89 91 25

SACHVERSTÄNDIGENABTEILUNG

Tel.: 0431 - 36 10 36

ZENTRALE

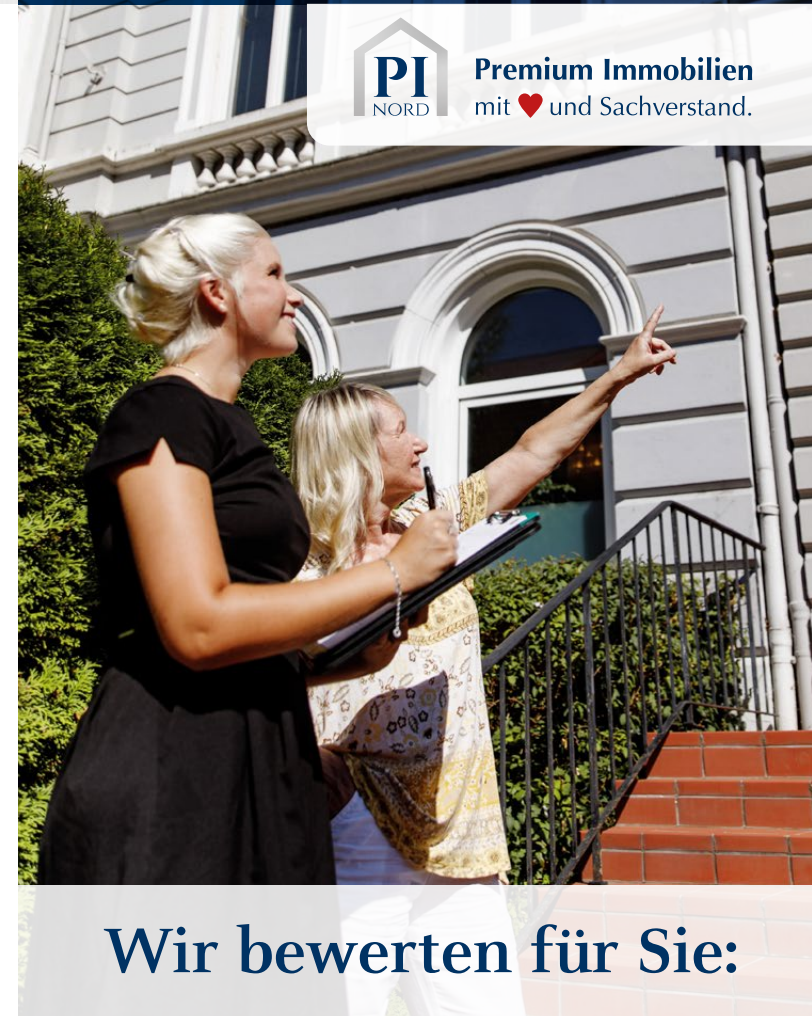


Premium Immobilien
mit ♥ und Sachverstand.

Wissen Sie, was Ihre Immobilie wirklich wert ist?



Premium Immobilien
mit ♥ und Sachverstand.



Wir bewerten für Sie:

IHR RUNDUM-SORGLOS-PAKET

Premium Immobilien Nord GmbH
Am Kiel-Kanal 1 | 24106 Kiel
www.pi-nord.com | info@pi-nord.com

UNBEBAUTE UND BEBAUTE GRUNDSTÜCKE
JEDE GEBÄUDEART | MIETWERTE | RECHTE



Sie benötigen den Wert Ihrer Immobilie ...

- aufgrund einer Erbschaft?
- infolge einer Scheidung?
- für das Finanzamt?
- aus eigenem Interesse?

Wir prüfen ...

- Grundbuch / Bewilligungen in Abteilung II
- Liegenschaftskarte / -buchauskunft
- Bauakten
- Bauleitplanung

zusätzlich beim Verkehrswertgutachten ...

- Altlastenauskunft
- Baulastenauskunft
- Denkmalschutz
- Kaufpreissammlung

wenn vorhanden ...

- Mietverträge
- Energieausweis
- Teilungserklärung(en)
- Aufteilungsplan
- Beschlussammlung
- Protokolle der Eigentümerversammlungen
- Wohngeldabrechnungen
- Instandhaltungsrücklage

Ihre Ansprechpartnerin



Christina Ehmke

Leitung Sachverständigenabteilung
Diplom Sachverständige (DIA)
Bachelor of Arts in Immobilienbewertung

Tel.: 0157 53 06 10 95
ehmke@pi-nord.com